seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

seine&marne 77
LE DÉPARTEMENT

ENVIRONNEMENT, ATTRACTIVITÉ

ET SI LA MAISON DU FUTUR ÉTAIT PRODUITE EN SEINE-ET-MARNE ?

L'entreprise Wall'Up utilise le chanvre comme isolant d'un logement © Wall'Up

Du bois ? Nous en avons. Du chanvre ? Il en pousse dans nos champs. Le mariage des deux ? Il se fait désormais à Aulnoy, près de Coulommiers, dans une nouvelle usine d'assemblage de panneaux préfabriqués : Wall'up Préfa.

Créé le: 17/01/2023

> *Avec un panneau en béton de chanvre, vous divisez par 5 votre emprunte carbone.*
>
> ***Philippe Lamarque, président de Wall'Up***

Wall'Up, une entreprise innovante

Wall'Up peut se traduire par *murer* ou *dresser des murs*. C'est aussi et surtout une entreprise innovante, inaugur ée en janvier 2021 et qui se propose de révolutionner le monde du bâtiment avec un matériau nouveau : un pan neau préfabriqué sur mesure associant une armature bois garnie de chanvre... ou plus exactement, de « béton de chanvre », c'est-à-dire de la chaux mélangée à la chènevotte (la paille de chanvre).

Ce panneau offre tous les avantages : il est léger, résistant et porteur (jusqu'à R + 1), démontable et recyclable. Excellent isolant thermique et phonique, il résiste au feu, et, surtout, il est 100 % naturel et local. Qui dit mieux ?

« Les matériaux de construction bio-sourcés bénéficient actuellement d'un alignement des planètes » se félicit e l'architecte Philippe Lamarque, le président de Wall'Up. *Cet alignement de planètes, c'est bien sûr la contraint*

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

e environnementale de plus en plus prégnante, l'urgence climatique, la nécessité des circuits courts et aussi la conjonction de la loi « Climat et Résilience » et de la nouvelle réglementation écologique (RE2020), qui s'appliqu e désormais.

LE SAVIEZ-VOUS ?

Le chanvre, une plante magique :

- ne nécessite aucun intrant chimique ;
- demande très peu d'arrosage ;
- 1 ha de chanvre stocke autant de CO2 qu'1 ha de forêt ;
- régénère les sols ;
- productrice de biomasse et favorise la biodiversité.

Construire en chanvre, c'est simple

L'unité de production de Wall'Up est située à quelques encablures de Planète chanvre, un site qui réunit une dou zaine de producteurs agricoles de la précieuse fibre végétale. Les premiers murs préfabriqués à Aulnoy ont été utilisés pour la construction de lycées franciliens et d'un pavillon à Machault. Constitués d'un coffrage en bois, r emplis de béton de chanvre, ils sont coulés comme du béton classique, et opérationnels au terme d'une quinzaine de jours de séchage naturel.

Leur assemblage s'apparente au Légo et diminue d'autant les temps de construction. Son coût ? Il est sensible ment plus élevé qu'un mur traditionnel, mais s'amortit vite puisque le mur Wall'Up permet 70 % d'économies de chauffage, supprime les VMC et les protections anti-feu. Autant d'avantages qui font que la Seine-et-Marne a to ut à gagner de l'essor de cette filière chanvre sur le territoire.

Plus d'informations sur l'entreprise seine-et-marnaise Wall'Up Préfa (https://wallup.fr/).

SEINE & MARNE mag

Retrouvez tous les sujets du dernier numéro du Seine & Marne Le Magazine.

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

ACTUALITÉS

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT
URL de la page : https://www.seine-et-marne.fr/fr/actualites/et-si-la-maison-du-futur-etait-produite-en-seine-et-marne

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

DÉPARTEMENT

Le Département présente son bilan de mi-mandat

Publié le 28/04/2024

JEUX OLYMPIQUES ET PARALYMPIQUES

Paris 2024 : 1 000 places offertes par le Département pour les Jeux paralympiques

Publié le 22/04/2024

DÉPARTEMENT

80 ans de la Libération : le Département de Seine-et-Marne rend hommage à François de Tessan

Publié le 19/04/2024

CONSEIL DÉPARTEMENTAL

Retour sur la séance publique du 5 avril 2024

Publié le 05/04/2024

EUROPE

5 collèges seine-et-marnais ont expérimenté la démocratie européenne

Publié le 03/04/2024

SOLIDARITÉS

Journée internationale des droits des femmes : le Département poursuit son engagement

Publié le 07/03/2024

EN CE MOMENT

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT
URL de la page : https://www.seine-et-marne.fr/fr/actualites/et-si-la-maison-du-futur-etait-produite-en-seine-et-marne

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

EN CE MOMENT

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

CONFERENCE

Notre sélection de sorties aux Archives départementales

248, avenue Charles Prieur, 77190 Dammarie-lès-Lys

Du **01/01** au **30/06/2024**

seine-et-marne.fr
LE DÉPARTEMENT

ANIMATIONS

18e édition de la Fête de la Nature

Du **22/05** au **26/05/2024**